



Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Слюсаревой О.А.

30.01.2020 № 3043-му/08/2

На № _____

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление Кулакович Людмилы Ивановны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020701:2591, площадью 672 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д. Ивановка, ул. Луговая, «блокированная жилая застройка».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:020701:2591 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Кулакович Л.И. (1 л. в 1 экз.);

000304



Тульская городская Дума
Дата 30.01.2020 Время 15:36
№126/ПД;

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (3 л. в 1 экз.);

- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
16.04.2019			
Кадастровый номер:		71:14:020701:2591	

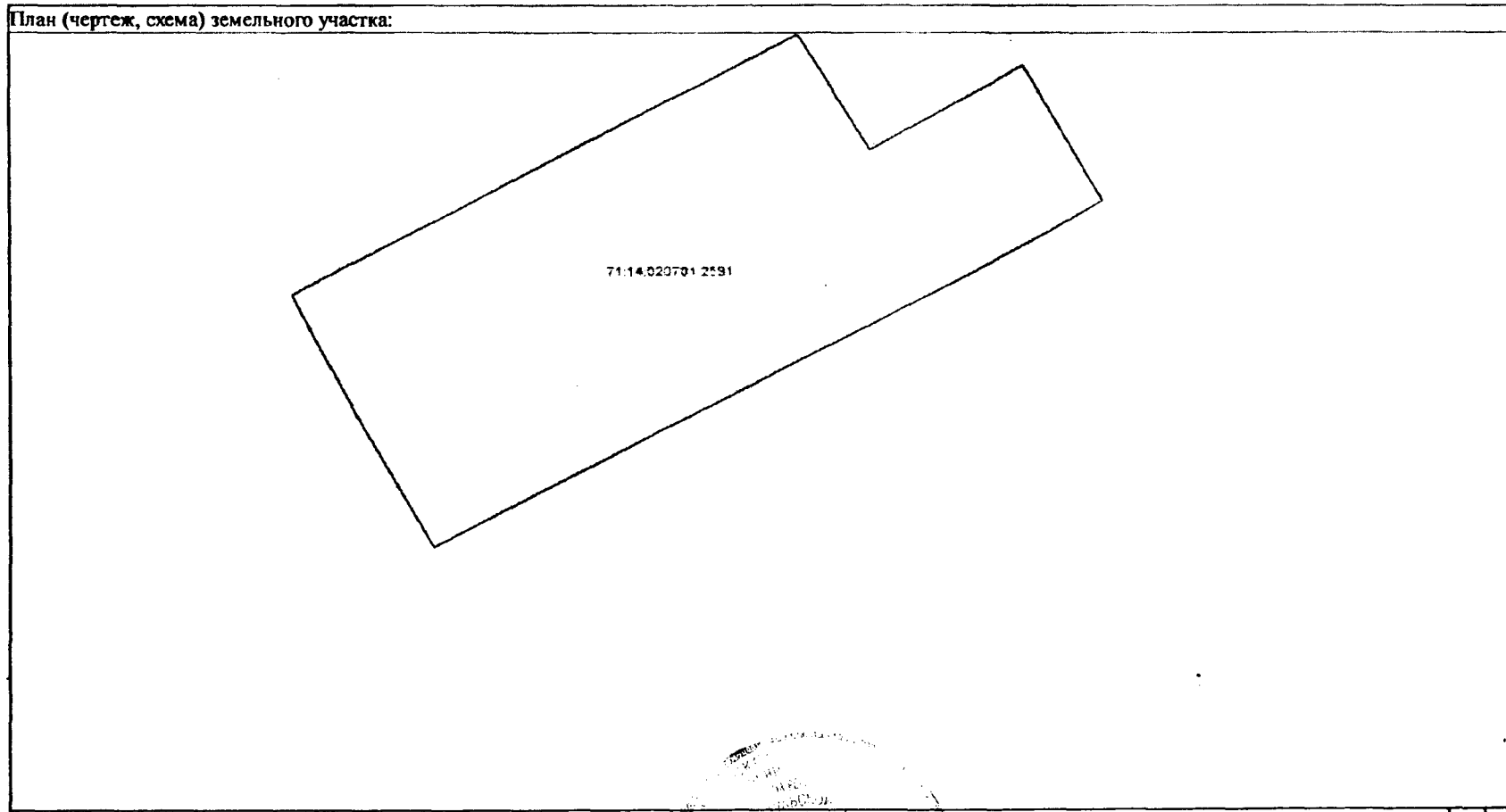
Номер кадастрового квартала:	71:14:020701
Дата присвоения кадастрового номера:	12.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д. Ивановка, ул. Луговая
Площадь:	672 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	370164.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:14:020703:735
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кулакович Людмила Ивановна

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Чернова И. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(именным, фамилия)</small>

М.П.

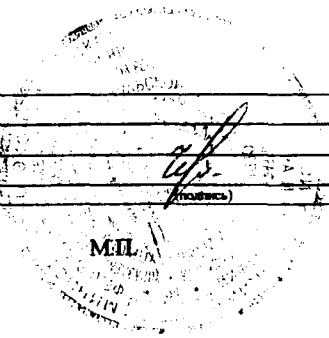
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
16.04.2019			
Кадастровый номер:		71:14:020701:2591	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	<i>[Подпись]</i> <small>(подпись)</small>	Чернова И. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
-------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	-----------------------------------------------------



О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020701:2591

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление Кулакович Людмилы Ивановны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заключение о результатах публичных слушаний от _____ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от _____ года, на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020701:2591, площадью 672 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д. Ивановка, ул. Луговая, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «блокированная жилая застройка».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев